caballero
edificaciones

RESIDENCIAL AVENIDA DEL MAR

ESCALA GRÁFICA : COTAS EN METROS

0 1 2 3 4 5

0,50 1,50 2,50 3,50 4,50

LA REPRESENTACIÓN GRÁFICA PUEDE SUFRIR PEQUEÑAS VARIACIONES COMO CONSECUENCIA DEL PROCESO DE IMPRESIÓN. LOS MATERIALES Y ACABADOS SON ORIENTATIVOS Y EL MOBILIARIO ES DECORATIVO. LA EMPRESA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE HACER LAS MODIFICACIONES PERTINENTES, DEBIDO A LOS CAMBIOS QUE SE PUEDAN PRODUCIR EN LA NORMATIVA LEGAL O POR REQUERIMIENTO DE LOS ORGANISMOS OFICIALES, ASÍ COMO LOS CAMBIOS ESTIMADOS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

VIVIENDA B - PLANTA BAJA					
VESTÍBULO	6,73	BAÑO 1	4,18		
DISTRIBUIDOR 1	6,39	BAÑO 2	4,28		
DISTRIBUIDOR 2	2,57	SUPERFICIE ÚTIL CERRADA		**100,35**	
COCINA	12,32	PATIO		30,67	
LAVADERO	2,41	SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR		**30,67**	
ESTAR-COMEDOR	24,40	SUP. ÚTIL EXT. COMPUTABLE PATIO		10,04	
DORMITORIO 1	13,25	TOTAL SUP. ÚTIL EXT. COMPUTABLE (*)		**10,04**	
VESTIDOR	2,65	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		**110,39**	
DORMITORIO 2	10,59	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL VPT		**110,39**	
DORMITORIO 3	10,58	TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		**117,48**	

(*) NOTA: SE COMPUTA COMO MÁXIMO HASTA UN 10% DEL TOTAL DE LA SUPERFICIE ÚTIL CERRADA DE LA VIVIENDA, SEGÚN NORMAS TÉCNICAS DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA.

caballero
edificaciones

RESIDENCIAL AVENIDA DEL MAR

ESCALA GRÁFICA : COTAS EN METROS

0 1 2 3 4 5

0,50 1,50 2,50 3,50 4,50

LA REPRESENTACIÓN GRÁFICA PUEDE SUFRIR PEQUEÑAS VARIACIONES COMO CONSECUENCIA DEL PROCESO DE IMPRESIÓN. LOS MATERIALES Y ACABADOS SON ORIENTATIVOS Y EL MOBILIARIO ES DECORATIVO. LA EMPRESA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE HACER LAS MODIFICACIONES PERTINENTES, DEBIDO A LOS CAMBIOS QUE SE PUEDAN PRODUCIR EN LA NORMATIVA LEGAL O POR REQUERIMIENTO DE LOS ORGANISMOS OFICIALES, ASÍ COMO LOS CAMBIOS ESTIMADOS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

VIVIENDA B - 1ª PLANTA					
VESTÍBULO	6,73	BAÑO 1	4,18		
DISTRIBUIDOR 1	6,39	BAÑO 2	4,28		
DISTRIBUIDOR 2	2,57	SUPERFICIE ÚTIL CERRADA		**100,35**	
COCINA	12,32	TERRAZA		5,10	
LAVADERO	2,41	SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR		**5,10**	
ESTAR-COMEDOR	24,40	SUP. ÚTIL EXT. COMPUTABLE TERRAZA		2,55	
DORMITORIO 1	13,25	TOTAL SUP. ÚTIL EXT. COMPUTABLE (*)		**2,55**	
VESTIDOR	2,65	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		**102,90**	
DORMITORIO 2	10,59	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL VPT		**102,90**	
DORMITORIO 3	10,58	TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		**116,83**	

(*) NOTA: SE COMPUTA COMO MÁXIMO HASTA UN 10% DEL TOTAL DE LA SUPERFICIE ÚTIL CERRADA DE LA VIVIENDA, SEGÚN NORMAS TÉCNICAS DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA.

caballero
edificaciones

RESIDENCIAL AVENIDA DEL MAR

ESCALA GRÁFICA : COTAS EN METROS

0 1 2 3 4 5

0,50 1,50 2,50 3,50 4,50

LA REPRESENTACIÓN GRÁFICA PUEDE SUFRIR PEQUEÑAS VARIACIONES COMO CONSECUENCIA DEL PROCESO DE IMPRESIÓN. LOS MATERIALES Y ACABADOS SON ORIENTATIVOS Y EL MOBILIARIO ES DECORATIVO. LA EMPRESA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE HACER LAS MODIFICACIONES PERTINENTES, DEBIDO A LOS CAMBIOS QUE SE PUEDAN PRODUCIR EN LA NORMATIVA LEGAL O POR REQUERIMIENTO DE LOS ORGANISMOS OFICIALES, ASÍ COMO LOS CAMBIOS ESTIMADOS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

VIVIENDA B - 2ª PLANTA					
VESTÍBULO	6,73	BAÑO 1	4,18		
DISTRIBUIDOR 1	6,39	BAÑO 2	4,28		
DISTRIBUIDOR 2	2,57	SUPERFICIE ÚTIL CERRADA			**100,35**
COCINA	12,32	TERRAZA			6,00
LAVADERO	2,41	SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR			**6,00**
ESTAR-COMEDOR	24,40	SUP. ÚTIL EXT. COMPUTABLE TERRAZA			3,00
DORMITORIO 1	13,25	TOTAL SUP. ÚTIL EXT. COMPUTABLE (*)			**3,00**
VESTIDOR	2,65	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL			**103,35**
DORMITORIO 2	10,59	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL VPT			**103,35**
DORMITORIO 3	10,58	TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA			**116,83**

(*) NOTA: SE COMPUTA COMO MÁXIMO HASTA UN 10% DEL TOTAL DE LA SUPERFICIE ÚTIL CERRADA DE LA VIVIENDA, SEGÚN NORMAS TÉCNICAS DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA.

caballero
edificaciones

RESIDENCIAL AVENIDA DEL MAR

ESCALA GRÁFICA : COTAS EN METROS

0 1 2 3 4 5

0,50 1,50 2,50 3,50 4,50

LA REPRESENTACIÓN GRÁFICA PUEDE SUFRIR PEQUEÑAS VARIACIONES COMO CONSECUENCIA DEL PROCESO DE IMPRESIÓN. LOS MATERIALES Y ACABADOS SON ORIENTATIVOS Y EL MOBILIARIO ES DECORATIVO. LA EMPRESA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE HACER LAS MODIFICACIONES PERTINENTES, DEBIDO A LOS CAMBIOS QUE SE PUEDAN PRODUCIR EN LA NORMATIVA LEGAL O POR REQUERIMIENTO DE LOS ORGANISMOS OFICIALES, ASÍ COMO LOS CAMBIOS ESTIMADOS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

VIVIENDA B - 3ª PLANTA					
VESTÍBULO	6,73	BAÑO 1	4,18		
DISTRIBUIDOR 1	6,39	BAÑO 2	4,28		
DISTRIBUIDOR 2	2,57	SUPERFICIE ÚTIL CERRADA		**100,35**	
COCINA	12,32	TERRAZA		5,10	
LAVADERO	2,41	SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR		**5,10**	
ESTAR-COMEDOR	24,40	SUP. ÚTIL EXT. COMPUTABLE TERRAZA		2,55	
DORMITORIO 1	13,25	TOTAL SUP. ÚTIL EXT. COMPUTABLE (*)		**2,55**	
VESTIDOR	2,65	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		**102,90**	
DORMITORIO 2	10,59	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL VPT		**102,90**	
DORMITORIO 3	10,58	TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		**116,83**	

(*) NOTA: SE COMPUTA COMO MÁXIMO HASTA UN 10% DEL TOTAL DE LA SUPERFICIE ÚTIL CERRADA DE LA VIVIENDA, SEGÚN NORMAS TÉCNICAS DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA.

caballero
edificaciones

RESIDENCIAL AVENIDA DEL MAR

ESCALA GRÁFICA : COTAS EN METROS

0 1 2 3 4 5

0,50 1,50 2,50 3,50 4,50

LA REPRESENTACIÓN GRÁFICA PUEDE SUFRIR PEQUEÑAS VARIACIONES COMO CONSECUENCIA DEL PROCESO DE IMPRESIÓN. LOS MATERIALES Y ACABADOS SON ORIENTATIVOS Y EL MOBILIARIO ES DECORATIVO. LA EMPRESA PROMOTORA SE RESERVA EL DERECHO DE HACER LAS MODIFICACIONES PERTINENTES, DEBIDO A LOS CAMBIOS QUE SE PUEDAN PRODUCIR EN LA NORMATIVA LEGAL O POR REQUERIMIENTO DE LOS ORGANISMOS OFICIALES, ASÍ COMO LOS CAMBIOS ESTIMADOS POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.

CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

VIVIENDA B - 4ª PLANTA				
VESTÍBULO	6,73	BAÑO 1	4,18	
DISTRIBUIDOR 1	6,39	BAÑO 2	4,28	
DISTRIBUIDOR 2	2,57	SUPERFICIE ÚTIL CERRADA		**100,35**
COCINA	12,32	TERRAZA		8,16
LAVADERO	2,41	SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR		**8,16**
ESTAR-COMEDOR	24,40	SUP. ÚTIL EXT. COMPUTABLE TERRAZA		4,08
DORMITORIO 1	13,25	TOTAL SUP. ÚTIL EXT. COMPUTABLE (*)		**4,08**
VESTIDOR	2,65	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL		**104,43**
DORMITORIO 2	10,59	TOTAL SUPERFICIE ÚTIL VPT		**104,43**
DORMITORIO 3	10,58	TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA		**116,83**

(*) NOTA: SE COMPUTA COMO MÁXIMO HASTA UN 10% DEL TOTAL DE LA SUPERFICIE ÚTIL CERRADA DE LA VIVIENDA, SEGÚN NORMAS TÉCNICAS DE VIVIENDAS DE PROTECCIÓN PÚBLICA.